

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

08 февраля 2024 года

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

Комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии:

Туркова Лариса Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», председатель комиссии;

Заместитель председателя комиссии:

Куделина Наталия Владимировна - начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Разумова Юлия Степановна - начальник управления экономики и анализа администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Таскаева Татьяна Анатольевна - заместитель руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Роговая Евгения Андреевна - заместитель председателя - заведующий отделом арендных отношений и приватизации жилья,

Всего на заседании присутствовало 5 из 7 членов комиссии, что составило 71,42 % явки членов комиссии.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 06.05.2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее - Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

1.1. В перечень включено нежилое помещение со следующими характеристиками: нежилое помещение II, назначение: нежилое, общая площадь 90,7 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9, 9а, 10, 10а, 11, адрес: г. Сыктывкар, ул. Красных Партизан, д. 59, кадастровый номер 11:05:0106019:838.

Имеется заявление Общества с ограниченной ответственностью «ВЛАДИС» (ИНН 1101177609) / ОГРН 1231100004046, поступившее в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» 17.01.2024 о предоставлении нежилого помещения со следующими характеристиками: нежилое помещение со следующими характеристиками: нежилое помещение II, назначение: нежилое, общая площадь 90,7 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9, 9а, 10, 10а, 11, адрес: г. Сыктывкар, ул. Красных Партизан, д. 59, кадастровый номер 11:05:0106019:838, в аренду сроком на 7 лет, цель использования – под офис для агентства недвижимости.

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России, имеются сведения об ООО «ВЛАДИС» (дата внесения сведений в реестр – 10.11.2023).

Согласно справке ФНС на 19.01.2024 ООО «ВЛАДИС» не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 05.02.2024 в ЕГРЮЛ отсутствуют сведения о прекращении деятельности ООО «ВЛАДИС».

Ранее ООО «ВЛАДИС» на предоставление муниципальной преференции не заявлялась. Договоры аренды с ООО «ВЛАДИС» не заключались.

Комиссия решила:

Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «ВЛАДИС» (ИНН 1101177609) / ОГРН 1231100004046 муниципальную преференцию путем передачи в аренду нежилого помещения со следующими характеристиками: нежилое помещение со следующими характеристиками: нежилое помещение II, назначение: нежилое, общая площадь 90,7 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-9, 9а, 10, 10а, 11, адрес: г. Сыктывкар, ул. Красных Партизан, д. 59,

кадастровый номер 11:05:0106019:838, цель использования – под офис для агентства недвижимости, сроком на 7 лет.

Голосовали: «за» - 4 (Туркова Л.В., Куделина Н.В., Таскаева Т.А., Роговая Е.А.) «против» - 1 (Разумова Ю.С.), «воздержался» - 0.

Подписи членов комиссии:

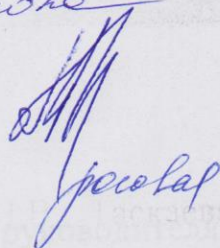


Л.В. Туркова

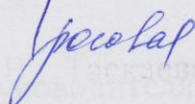
Н.В. Куделина



Ю.С. Разумова



Т.А. Таскаева



Е.А. Роговая